Администрация муниципального образования городского округа «Ухта»

Постановление №1346 от 27 мая 2019 года

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», разделом 6 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 №233, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 18.04.2019 (протокол №1), Отчета об оценке № 213/19 об определении рыночной стоимости объекта оценки: Помещение, назначение: нежилое, площадь 501,2 кв.м., этаж: подвал, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Республика Коми, г. Ухта, ул. Коммунальная, д. 7, пом. 1.001, кадастровый номер 11:20:0602007:2690, составленного Индивидуальным предпринимателем Щегловым Михаилом Александровичем (дата предоставления отчета в КУМИ МОГО «Ухта» 13.05.2019), администрация постановляет:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилые помещения, назначение: нежилое помещение, площадь 501,2 кв.м., этаж подвал, номера на поэтажном плане № 1, 2-21, 21а; 22-28, адрес объекта: Республика Коми, г. Ухта, ул. Коммунальная, д. 7, пом. 1.001, кадастровый номер 11:20:0602007:2690 (далее–помещение), путем возмездного отчуждения в собственность ИП Тутакова С.А. (ИНН 110209720666, ОГРНИП 306110208600010), являющегося субъектом малого предпринимательства и имеющего преимущественное право на выкуп муниципального имущества.

2. Установить, что:

- цена приобретаемого помещения составляет 1 209 167 рублей (без учета НДС);

- покупателю предоставляется рассрочка по оплате приобретаемого помещения сроком на 7 (семь) лет;

- начисление процентов на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого муниципального имущества.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

Руководитель администрации

МОГО «Ухта» М.Н. Османов